

Bodajk központhoz közel

80 850 000 HUF

Vh-004915. Bodajkon, az Arany Liget Lakóparkban ÚJ ÉPÍTÉSŰ, AA++ energetikai besorolású, 94m² hasznos alapterületű, nappali + 4 szobás, ÖNÁLLÓ családi ház, 12 m²-es terrasszal és 325 m² kizárólagos használatú telekrésszel eladó!

Műszaki tartalom

Az ingatlan korszerű technológiával, minőségi anyagok felhasználásával épül.

Szerkezet:

- 30 cm-es extra hőszigetelésű téglafal
- válaszfalak fémváz, dupla kartonborítású szerkezetűek, hanggátló szigeteléssel
- szeglemezes fa tetőszerkezet
- Bramac betoncserep fedés
- 25 cm vastag földszigetelés
- 15 cm Baumit homlokzati hőszigetelő rendszer
- XPS lábazati hőszigetelés

Nyílászárók

- 3 rétegű üvegezésű műanyag nyílászárók
- rejtett redőnyszekrény elektromos előkészítéssel
- INVADO beltéri ajtók

Gépészet

- Modern hőszivattyús fűtési rendszer
- Teljes felületű padlófűtés
- Hőtárolós melegvíz-rendszer
- Klímaberendezés a nappaliban
- Egyedi szellőzés a vizes helyiségekben

Villanyszerelés

- 3x16 A + H tarifa (1x16 A)
- Kapcsolók, ...



Kruller Petra

+36-20-583-7555

p.kruller@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	398117
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	94 m ²
Balkon/terrasse	12 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	325 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2026
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

