

## Százhalombatta

49 700 000 HUF

CSENDES, REZSIBARÁT OTTHON SZÁZHALOMBATTA KEDVELT RÉSZÉN

Kiváló első lakás, befektetés vagy saját ízlésre alakítható otthon! Ha egy jó elhelyezkedésű, alacsony fenntartású lakást keres Százhalombattán, amely azonnal birtokba vehető, ugyanakkor még bőven tartogat lehetőségeket, akkor ezt az ingatlant érdemes megnéznie.

Ez a 47 m<sup>2</sup>-es, 1+1 szobás, 4. emeleti panellakás csendes, rendezett környezetben található, kiváló infrastruktúrával. Praktikus elrendezése, kedvező fenntartási költsége és jó adottságai miatt ideális választás első otthonnak, fiatal pároknak, vagy akár befektetés céljára is.

Az ingatlan főbb jellemzői

- 47 m<sup>2</sup> alapterület
- 1+1 szoba, jól kihasználható elosztás
- Azonnal költözhető
- Műanyag, redőnyös, szúnyoghálós nyílászárók
- Új belső ajtók és modern bejárati ajtó
- 2 db hűtő-fűtő klíma
- Konyha melletti praktikus tároló
- Egyedi mérős távfűtés

Gazdaságos fenntartás

A társasház részt vett a panelprogramban, amelynek és az egyedi fogyasztásmérős távfűtésnek köszönhetően a lakás rezsiköltsége rendkívül kedvező még a téli hónapokban is.

...



**Forster Tamás**

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	398113
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	47 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1974
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

