

Mogyoród

129 900 000 HUF

☐ **MOGYORÓD LEGSZEBB RÉSZÉN ÚJ ÉPÍTÉSŰ, PRÉMIUM IKERHÁZFÉL ELADÓ!** ☐

Csendes, nyugodt környezetben, egy 753 m²-es telken eladó egy nettó 105,5 m²-es, kétszintes, rendkívül modern kialakítású ikerházfél. Az ingatlan kimagasló minőségű anyagokból, a legújabb energiatakarékos technológiák (hőszivattyú, mennyezethűtés, szellőztető rendszer) alkalmazásával épült, így egyszerre biztosít luxus komfortot és minimális rezsiköltséget!

☐ **AZ INGATLAN PRAKTIKUS ÉS TÁGAS ELRENDEZÉSE:**

✓ **FÖLDSZINT** (A közösségi élet és a kényelem tere):

Hatalmas, világos amerikai konyhás nappali étkezővel, ahonnan nagy teraszajtó vezet közvetlenül a kertbe.

1 kényelmes hálószoba.

1 fürdőszoba + WC, valamint egy külön vendégmosdó.

Előtér és a lépcső alatt ötletesen kialakított gépészeti helyiség.

✓ **EMELET** (A privát szféra gyönyörű panorámával):

3 különálló szoba – MINDEN szobából közvetlen kijáráttal az erkélyekre!

Két darab, egyenként 8 m²-es erkély, amelyek modern, pontmegfogásos üvegtárolókkal lettek felszerelve.

1 tágas fürdőszoba és egy ...



Bognár Attila

+36-20-980-8755

a.bognar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	398078
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	105 m ²
Balkon/terrasse	16 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	376 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2026
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

