

## Molnasecsőd

19 000 000 HUF

Eladó családi ház Molnasecsődön – nagy telekkel, melléképületekkel

Körmentől mindössze 7 km-re, Molnasecsőd csendes részén eladó egy 70 nm-es, téglából épült családi ház, 2241 nm-es teljesen körbekerített telekkel.

Az ingatlan elrendezése:

- \* 2 szoba
- \* 2 konyha
- \* előtér
- \* kamra
- \* padlásfeljáró

A ház teljes területe alatt/fölött padlás található, amely kiváló tárolási lehetőséget biztosít.

Felújítások és műszaki adatok

- \* A nyílászárók kb. 10 éve műanyag ablakokra lettek cserélve
- \* Ipari áram bevezetve (3x16 A)
- \* Fürdőszoba jelenleg nincs, de kialakítására külön helyiség rendelkezésre áll

Telek és melléképületek

A nagy méretű telek számos lehetőséget kínál:

- \* több melléképület
- \* állattartásra alkalmas terület
- \* külön pince, amely nyáron hűvös tárolóként, télen befőttek és élelmiszerek tárolására is ideális
- \* ásott kút

A telken őshonos gyümölcsfák találhatók:

- \* sárgabarack
- \* körte
- \* szilva

További előnyök

- \* nyugodt, vidéki környezet
- \* az osztrák határ közelében
- \* gazdálkodásra vagy vidéki életre ...

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 397965                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 70 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 2 Zimmer                  |
| Grundstück          | 2241 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | Zu renovieren             |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Konvektor)           |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Nein                      |
| Baujahr             | 1955                      |
| Orientierung        | Südwesten                 |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |



**Ács Szilvia**

**+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

