

**Budapest V. bezirk**

229 000 000 HUF

Elegancia, időtálló luxus és páratlan lokáció Budapest szívében

Ritka lehetőség Lipótváros egyik legexkluzívabb utcájában!

Budapest V. kerületének egyik legpatinásabb részén, a Báthory utcában, néhány lépésre a Parlamenttől és a Szabadság tértől kínálunk megvételre egy kivételes adottságokkal rendelkező, 70 m<sup>2</sup>-es, háromszobás luxuslakást, amely a belvárosi elegancia és a modern prémium életérzés tökéletes ötvözete.

A déli tájolású, első emeleti otthon teljes körű, kompromisszumoktól mentes felújításon esett át, ahol minden részlet a kifinomult ízlést és a legmagasabb minőséget tükrözi. Az ingatlan nem csupán felújított - újjászületett.

A lakás központi tere egy világos, tágas amerikai konyhás nappali, amely ideális helyszíne a mindennapi életnek és az elegáns vendéglátásnak egyaránt. A két hálószoba saját, exkluzív fürdőszobával rendelkezik, így maximális kényelmet és privát életteret biztosít a tulajdonosok és vendégeik számára.

A belsőépítészeti kialakításban kizárólag prémium kategóriás anyagok és világszínvonalú márkák kaptak helyet. A természetes eleganciát Mardegan olasz fa parketta, a fürdőszobák ...



**Szabó-Szamosközi Beáta**

**+36-20-555-3029**

[b.szamoskozi@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.szamoskozi@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	397756
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	70 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1950
Orientierung	Süden
Innenhöhe	3.2 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

