

Hajdúdorog

19 500 000 HUF

Eladó Hajdúdorogon a Nyíl utcán egy közepes állapotú összkomfortos paraszt ház nagy építkezésre alkalmas telekkel.

Ára: 19.500.000Ft

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/ivvxWCxMMqM>

Az ingatlan alap méretei:

- a telek mérete: 1090nm,
- a ház összes alapterülete: 98nm.

A ház hasznos alapterülete 47,97nm, melyben található:

- szoba,
- konyha,
- fürdőszoba,
- előszoba,
- spájz,
- + 11nm tároló (régen konyha volt),
- + 20nm műhely.

A 60-as években épült ház 50cm-es vályog falazattal készült. A tetőszerkezete sátoztető, cserépfedéssel ellátva. Az épület fűtése gázkonvektorokkal van megoldva. Az épületbe villany, víz, gáz és csatorna be van kötve.

A házhoz hozzá lett építve egy 11nm-es tároló, ami korábban konyhaként funkcionált. Továbbá fából szintén hozzá lett építve egy kb. 20nm-es szerszámtároló és szerelő műhely. A telek a mérete miatt (1090nm) építésre alkalmas, így akár további 230nm méretű építmény (ház, tároló, raktár) is ráépíthető.

Az első udvar gondozott, főleg szőlő lugasokkal van beültetve, de van ...

ID nummer	397745
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	98 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Grundstück	1090 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Vályog
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1960
Innenhöhe	2.7 m



Petrován Pál Gyula

+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

