

**Budapest XI. bezirk**

250 000 HUF

Csak a mi ingatlanirodánk kínálatában elérhető ajánlat!

XI. kerület Gazdagréti ltp.-en, a kedvelt Regős közben, egy 1984-ben épült társasház IX. emeletén lévő, **ÖRÖK PANORÁMÁVAL** rendelkező, dél-nyugati fekvésű, körbe napozott, részben bútorozott 53m<sup>2</sup>-es, 1+2 fél szobás lakás minimum 1 évre kiadó.

Helyiségei: előszoba-közlekedő, kettő hálószoba, nappali, francia erkély, konyha-étkező, fürdőszoba, WC.

Alaprajz a képek között látható.

A beköltözés feltétele: közjegyző által készített kiköltözési nyilatkozat, 1 havi bérleti díj + 2 havi kaució letétele. Állat tartása, valamint a dohányzás nem megengedett.

Hideg-meleg vízórás lakás, közös költsége mindössze 14.100 Ft./hó. Fűtését távhő szolgáltatás biztosítja, egyedi mérőórákkal felszerelve.

A lakás azonnal költözhető.

Klimatizált nappali.

Ingyenes parkolás közvetlen a ház körül lehetséges.

A társasház rendezett, a lépcsőházában lift üzemel.

Sétatávolságon belül iskola, óvoda (SPAR, gyógyszertár, posta, DM, Aldi, Penny Market, MOL-kút, Eleven Center) 200 m-re található. Szintén közel vannak a ...

ID nummer	397643
Typ	Miete - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	53 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1984
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	14100 HUF
Doppelhaus	Nein



**Nyegrutz Tibor**

+36-30-250-4987

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

MIETE

