

Budapest IX. bezirk

92 900 000 HUF

Airbnb-kompatibilis befektetés a Ráday utcában - 2 kiadható egység, kiemelkedő lokáció!

Ritka lehetőség Budapest egyik legkeresettebb városrészében! A népszerű Ráday utcájának elején kínálunk megvételre két egymás melletti, külön bejáratú, teljes körűen felújított lakást, amelyek kiválóan alkalmasak rövid vagy hosszú távú hasznosításra.

Az ingatlan legnagyobb előnye, hogy jelenlegi kialakításával összesen 4 különálló kiadható egység működtetésére alkalmas, miközben a társasházban a rövid távú lakáskiadás (Airbnb) engedélyezett.

Kiemelt befektetési előnyök

- ✓ Airbnb engedélyezett társasház
- ✓ 2 külön helyrajzi egységként használható, külön bejáratú lakás
- ✓ Külön villany- és vízórák
- ✓ Azonnal üzemeltethető állapot
- ✓ Kiváló bérbeadhatóság turisták és egyetemisták körében
- ✓ Prémium minőségű felújítás
- ✓ Frekventált, értékálló belvárosi lokáció

A lakások földszinten helyezkednek el, azonban a rendkívüli belmagasságnak köszönhetően mindkét ingatlanban teljes értékű galériaszint került kialakításra. A két szint ...



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	397544
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	100 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1910
Innenhöhe	4.8 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

