

Polgárdi**7 000 000 HUF**

Vt-00 Polgárdiban, az Ezerjő dűlőben 887m²-es zártkerti telken 30m² nettó alapterületű, gazdasági épület megnevezésű ház eladó!

Az ingatlan nincs kivonva művelési ág alól, ki kell függeszteni! Murvás és földúton közelíthető meg, az aszfaltos úttól 1 km távolságra található.

Közművek közül a villany került bekötésre (1x16A), a többi közmű nem elérhető, vízellátás fűt kúttal megoldott.

Övezeti besorolás: Mk (kertes mezőgazdasági)

- beépíthetőség: 30%
- beépítési mód: szabadon álló
- megengedett építménymagasság: max. 4,5m

A telek 15 méter utcafronti szélességű, területén több gyümölcsfa, valamint pár sor szőlő található. A növényállomány jelenleg rendezést és karbantartást igényel, ugyanakkor kiváló alapot biztosít kertészkedéshez vagy gyümölcsös kialakításához.

A ház téglá építésű, prэшázként funkcionál. Földszintjén egy főzőfülke és egy előtér található, a padlástér hasznosítható, az alsó szinten pedig tároló és boltíves pince található. Kerti WC került kialakításra.

Eladási ár: 7 M Ft

Kifüggesztést követően azonnal birtokba vehető!

...

**Kruller Petra****+36-20-583-7555**p.kruller@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	397481
Typ	Verkauf - Ferienwohnung
Wohnfläche	30 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Grundstück	887 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Baujahr	1978
Innenhöhe	2.2 m

VERKAUF

