

Erdőkertes Bocskai utca

66 990 000 HUF

Eladásra kínálok Erdőkertesben csendes kertvárosi részen egy 3 szobás családiházat.

Netto lakótér 56 nm.

Ehhez tartozik a külön nyíló kazánház, amely 11 nm.

A terasz 6 nm.

A beépíthető tetőtér teljes alapterületen, vagyis 56 nm-es területen.

A földszinten előszoba, 3 külön nyíló szoba, egy konyha,

fürdőszoba, wc-vel található.

Betonfödémű épület, magas tetőtér, amely teljes egészében beépíthető.

Kis méretű 6 nm nagyságú terasz, és egy külön bejáratú melléképület, amely körülbelül 15 nm nagyságú (itt található a kazán) egészíti ki a ház alapterületét.

Építés éve: 1984.

Felújítás: 2026: teljes villanyvezeték-hálózat cseréje, műanyag nyílászárók cseréje, 10 cm dryvit szigetelés felhelyezése, festés. A ház karbantartott, ahogyan a kert is, amely 1060 nm nagyságú. Saját udvari kocsibeálló.

Fűtés: gázcirkó (jelenleg használaton kívül, de kiépítve), vegyes tüzelésű kazán radiátoros hőleadókkal.

Extra felszereltség a biztonsági kamerarendszer, és az ásványvíz kút, amely üzemel is!

A tetőtér teljes területen beépíthető, magas, teljes értékű!

Az ár irányár!

Jó lehetőség start hitelre! ...



Nagy Barbara

+36-70-490-7364

b.nagy@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	397459
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	69 m ²
Balkon/terrasse	6 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	1060 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1984
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

