

Budapest XVII. bezirk

390 000 000 HUF

20 kW-os NAPELEMES RENDSZER a tetőn – rendkívül alacsony rezsiköltség! A jelenlegi használat mellett a villamosenergia-fogyasztás szinte teljes egészében kiváltott, így jellemzően csak a vízfogyasztás költsége merül fel.

XVII. kerületben, Rákoskerten, eladó egy 871 m²-es telken fekvő 247 m²-es, 5 szobás családi ház. A ház 2023-ban épült

. A ház további jellemzői:

- PER- és TEHERMENTES

- CSENDES KERTVÁROSI KÖRNYEZET

- igényes, modern konyhabútor, beépített konyhai gépekkel felszerelt

- erkély, terasz

- minden szoba világos

- kettő fürdőszoba

- kamra, gardrób helyiségek

- beépített szekrények

- minden közmű egyedileg mérhető

- garázs- 3 db.

- gondozott kert

- kis átalakítással 2 generációs házzá alakítható

- napelem (20 KW)

Parkolás:

- Elektromos, távirányítású garázskapu

- Kényelmes, biztonságos parkolás akár három gépkocsi számára.

Közvetlen kapcsolat a lakótérrel.

Fűtése: elektromos padlófűtés, ...



Csóka Annamária

+36-30-445-1132

a.csoka@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	397430
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	247 m ²
Balkon/terrasse	115 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	871 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2023
Orientierung	Südosten

