

Aszód mindenhez közel

42 900 000 HUF

Aszód központ közeli részén, mégis zöldövezetben, eladó 43 nm-es, 1. emeleti téglalakás.

Előnyei:

- elvileg alkalmas a 3%-os Otthon Start hitelre (előzetes értékbecslés javasolt)
- termoüveges nyílászárók,
- a fűtést és a meleg vizet korszerű gázcirkó biztosítja,
- igény esetén a bútorok nagy része maradhat,
- a vastag téglafalak nagyon jó hőtartást biztosítanak,
- szokásjog alapján kertrész, pince, padlástér és garázs is ehhez a lakáshoz tartozik,
- tehermentes, rövid időn belül birtokba vehető.

A következő helyiségek kerültek kialakításra:

- nappali 25 nm
- konyha 7,3 nm
- közlekedő 2,6 nm
- háló 5,6 nm
- fürdő 3 nm.

A társasház 12 lakásos. A közös költség 7400 forint, mely tartalmaz biztosítási díjat, LTP megtakarítást (jelenleg is felújítási munkálatok várhatóak), szemétdíjat, közös helyiségeken használt közműdíjakat.

A közelben vasútállomás (Hatvan és Budapest Keleti-pályaudvar között közlekedik), valamint a 317-es busz megállója (Budapest Újpest-Városkapu és Aszód között közlekedik Fót, Veresegyház érintésével).

Sétatávolságra ...



Szabó Krisztina

+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 397175 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 43 m ² |
| Zimmer | 1 + 1 Zimmer |
| Grundstück | 1439 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | In befriedigendem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Ja |
| Baujahr | 1940 |
| Orientierung | West |
| Innenhöhe | 3.5 m |
| Gemeinsame Gebühren | 7400 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

