

**Budapest III. bezirk**

62 000 000 HUF

Panorámás otthon Óbudán - VII. emeleti lakás a Flórián tér közelében!

Eladó Budapest III. kerületében, Óbuda kedvelt részén egy 50 m<sup>2</sup>-es, VII. emeleti panellakás, csodálatos kilátással a Hármashatár-hegyre.

A lakás két külön nyíló szobával rendelkezik, nyugati tájolásának köszönhetően világos és napfényes. A korszerű műanyag nyílászárók és redőnyök hozzájárulnak a komfortos és gazdaságos fenntartáshoz. A praktikus elrendezést külön fürdőszoba és WC, kamra, gardrób, valamint egy hangulatos beépített loggia egészíti ki.

A közlekedés kiváló: 1-es villamos, több buszjárat sétatávra. A közelben üzletközpont, Óbudai piac, Auchan és GoBuda Mall is megtalálható.

Azonnal költözhető, ideális választás saját otthonnak vagy befektetésnek.

Jöjjön el, nézze meg és tegyen ajánlatot!

INGYENES hitel tanácsadás!  
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul DÍJMENTESEN.

ID:396990



**Füredi Felícia**

**+36-30-828-2621**

f.furedi@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 396990                    |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche          | 52 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 4 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 2 Zimmer                  |
| Ansicht             | Panorama                  |
| Zustand             | In befriedigendem Zustand |
| Struktur            | Panel                     |
| Heizung             | Fernheizung               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen       |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Nein                      |
| Top etage           | Nein                      |
| Baujahr             | 1970                      |
| Orientierung        | West                      |
| Innenhöhe           | 2.6 m                     |
| Gemeinsame Gebühren | 12500 HUF                 |
| Doppelhaus          | Nein                      |

VERKAUF

