

## Budapest XVI. bezirk Malomdomb lakópark

92 990 000 HUF

**KERTKAPCSOLATOS, AKADÁLYMENTESÍTETT LAKÁS SAJÁT TÁROLÓVAL ÉS AUTÓBEÁLLÓVAL A KÖZKEDVELT MALOMDOMB LAKÓPARKBAN!**

Megvételre kínálok Budapest XVI. kerületének közkedvelt Cinkota városrészében, a népszerű Malomdomb Lakóparkban egy kiváló állapotú, földszinti, kertkapcsolatos társasházi lakást.

Az ingatlan egy 2007-ben, lakópark-fejlesztés keretében épült, szigetelt, téglapépítésű, háromszintes társasházban található. A délkeleti fekvésű lakás praktikus elrendezésű, egy szobával, amerikai konyhás nappalival, valamint közvetlen kertkapcsolattal rendelkezik. A lakáshoz saját használatú kertrész, egy 5,5 nm-es, az alagsorban található tároló, valamint egy kizárólagos használatú felszíni gépkocsibeálló is tartozik.

A társasház zárt udvara távirányítós kapun keresztül közelíthető meg, ahol minden lakáshoz az Alapító Okiratban rögzített saját parkolóhely biztosított.

A lakás 2017-ben jelentős felújításon és átalakításon esett át, melynek során teljes körű akadálymentesítés valósult meg. Ennek keretében többek között szélesebb fürdőszobai ajtó, kapaszkodók és egyéb, a kényelmes használatot segítő megoldások kerültek ...



**Varga István**  
**+36-20-979-7761**

[i.varga@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.varga@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	396919
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	58 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	6 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	30 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2007
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	22000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

