

Vecsés Napellemmel felszerelt családi ház

113 900 000 HUF

Vecsésen eladó NAPELEMMEL felszerelt kiváló energiahatékonyságú, 82 m²-es, 3 SZOBÁS családi ház 542 m²-es telken, KÉTGENERÁCIÓS LEHETŐSÉGGEL.

A telekre egy 80,5 m²-es MELLÉKÉPÜLET is tartozik, amely VÁLLALKOZÁSRA vagy akár egy LAKRÉSZ kialakítására is ALKALMAS - SOKOLDALÚ hasznosítási lehetőségekkel MINDENKI számára.

Főbb műszaki jellemzők:

- 1974-ben épült, TÉGLA és BLOKKOS szerkezet
 - 10 cm homlokzati és 40 cm földm²SZIGETELÉS az ENERGIATAKARÉKOS működésért
 - Fűtés: ELEKTROMOS villanykazán radiátoros hőleadással; a konyhában ELEKTROMOS PADLÓFŰTÉS; a nappaliban és a fürdőben a visszatérő ág temperál
 - Meleg víz: 200 l VILLANYBOJLER
 - Elektromos hálózat: 3x32A + FI-relé
 - Inverteres KLÍMA (hűtő-fűtő) a nappaliban
 - 10 m²-es PINCE az épület alatt.
 - NAPELEM (24KW) miatt ALACSONY REZSI: éves elektromos fogyasztás kb. 45 000 Ft (átlag havi 3 750 Ft)
- A napelemes rendszernek és a korszerű műszaki megoldásoknak köszönhetően a fenntartási költségek rendkívül kedvezőek.

Kültéri előnyök:

- IMPONZÁNS kert, VIAKOLORRAL burkolt bejárat
- ...



Szuhai Zoltán

+36-20-955-2867

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	396914
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	82 m ²
Balkon/terrasse	22 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	542 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1974
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

