

Budapest XVIII. bezirk Kertvárosi ikerház jó közlekedéssel

97 500 000 HUF

Eladó Pestszentlőrinc KERTVÁROSIAS, JÓ INFRASTRUKTÚRÁVAL és KEDVEZŐ KÖZLEKEDÉSSSEL rendelkező részén egy 2006-BAN ÉPÜLT, 93 m²-es, 3 és FÉL SZOBÁS IKERHÁZ saját kerttel.

Az ingatlan erkély nélkül bruttó 93m², nettó 83 m².
Tulajdoni lap szerint lakás, így 3 gyerekes CSOK+-ra is alkalmas.

Ingatlan és műszaki jellemzők:

- 30-AS POROTHERM TÉGLA falazat
- HŐSZIGETELT HOMLOKZAT (7 cm) és 20 CM FÖDÉMSZIGETELÉS
- MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK REDŐNNYEL és SZÚNYOGHÁLÓVAL
- GÁZCIRKÓ, RADIÁTOROS hőleadás
- ELEKTROMOS HÁLÓZAT: 1x32 A + FI-RELÉ
- KIÉPÍTETT RIASZTÓRENDSZER
- 2db INVERTERES klíma (hűtő-fűtő)

Telek és parkolás:

-Saját, könnyen karbantartható kerttel rendelkezik, ahol egy gépkocsi parkolása is megoldott.

Közlekedés:

- Több BUSZMEGÁLLÓ a közelben; Pestszentlőrinc KÖZPONTJA és a METRÓKAPCSOLATOK KÖNNYEN ELÉRHETŐK.
- HATÁR ÚT, KŐBÁNYA-KISPEST és a BELVÁROS TÖMEGKÖZLEKEDÉSSSEL is JÓL MEGKÖZELÍTHETŐ.
- AUTÓVAL gyors kapcsolat a 4-ES FŐÚT, az M0 KÖRGYŰRŰ és a LISZT FERENC REPÜLŐTÉR felé.

Ellátottság:

...



Szuhai Zoltán

+36-20-955-2867

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	396886
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	93 m ²
Balkon/terrasse	3 m ²
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Grundstück	40 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2006
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

