

**Budapest VI. bezirk**

260 000 HUF

Azonnali költözéssel kiadó lakás az Oktogonnál!

VI. kerületben, a Csengery utca -Andrássy út sarkán lévő épület földszintjén, egy 41m<sup>2</sup>-es, 1 szobás + 10 m<sup>2</sup>-es álló galériával rendelkező teljesen felújított, gépesített, bútorozott lakás minimum 1 évre kiadó!

A lakás ablakai az Andrássy útra néznek, így egész nap világos és kellemes hangulatú.

Mosógép megbeszélés szerint biztosítható.

Helyiségei:

előszoba, amerikai konyha nappali+étkező, galéria, fürdőszoba+WC.

Az alaprajz a képek között látható!

Költségek és rezsi

Közös költség: 21.000 Ft./hó

Rezsi: kb. 20.000 Ft./hó (fogyasztástól függően változhat)

Fűtés: gázkonvektor

Feltételek

Kisállat és dohányzás nem engedélyezett

Maximum egy fő vagy egy pár részére kiadó

Kiváló közlekedés

A 4-6-os villamos és a kisépítmény nélküli néhány perc sétára található.

Parkolás az utcán, fizetős övezetben lehetséges.

Bérlés feltételei

Minimum 1 éves bérleti időszak, közjegyzői szerződéssel

1 havi bérleti díj + 2 havi kaució letétele

Bérleti díj: 260.000 ...

ID nummer	396680
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	41 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1900
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	4 m
Gemeinsame Gebühren	21000 HUF
Doppelhaus	Nein



**Nyegrutz Tibor**

+36-30-250-4987

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

MIETE

