

Budapest XXII. bezirk

109 900 000 HUF

Kizárólag a mi irodánk kínálatában elérhető ajánlat!

XXII. kerület, Budafok-Budatétény csendes kertvárosi részén 1995-ben épült lakópark első emeletén egy 2021-ben felújított, 80m²-es hasznos alapterülettel rendelkező 3 szobás, erkélyes lakást kínálunk megvételre!

Helyiségei:

Tágas előszoba(9,8m²), melyből minden helyiség megközelíthető, konyha(7,9m²)+étkező(6,915m²), nappali(22m²), erkély(4m²), 2 szoba(11m², 9,4m²), fürdőszoba(4,6m²), WC(1,2m²).

Méretezett alaprajz a képek között látható!

A lakás további extrái :

- nappaliban split hűtő-fűtő klíma
- erkélyen lévő motoros távirányítóval vezérelt árnyékoló
- beépített és gépesített konyhabútor

A 2021-es felújítás keretében az alábbiak lettek kicserélve:

- lakás fűtésrendszerét zárt rendszerű kondenzációs kazánra cserélték, mely egyben a melegvíz ellátásról is gondoskodik.
- továbbá felújításra került a teljes fürdőszoba, a hidegburkolatok, a külső és belső nyílászárók.
- erkély vízszigetelő réteget és új csempeburkolatot kapott.
- parketta felcsiszolása, illetve a konyhabútor cseréje egy korábbi felújítás ...

ID nummer	396679
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	80 m ²
Balkon/terrasse	4 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1996
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	25000 HUF
Doppelhaus	Nein



Nyegrutz Tibor

+36-30-250-4987

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

