

## Dunaharaszti Óváros

74 500 000 HUF

Önálló családi ház Dunaharaszti kedvelt részén!

Dunaharaszti Óvárosában kínálunk megvételre egy vályog falazatú, nettó 118 nm alapterületű, felújítandó családi házat 540 nm-es telken.

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló!

Beosztása:

- előszoba 7,7 nm,
- nappali 12,3 nm,
- szoba 20 nm,
- szoba 20,7 nm,
- kamra 5,9 nm,
- étkező 7,3 nm,
- fürdőszoba 5,4 nm,
- konyha 6,2 nm,
- tároló 8,9 nm,
- műhely 23,2 nm,
- pince 35 nm.

A fűtést gáz cirkó biztosítja radiátoros hőleadással.

Az ingatlanban minden közmű van + ipari áram.

Az udvarban könnyűszerkezetű garázs található.

Irodánk 30 éves szakmai tapasztalattal áll ügyfelei rendelkezésére!

Amivel segítjük az Ön ingatlan vásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés (CSOK és Babaváró és egyéb hitel ügyintézése is)
- jogi háttér,
- földhivatali ügyintézés,
- energetikai tanúsítvány ügyintézése,
- a vevő számára ingyenes az ingatlanközvetítés.

Várom szíves megkeresését!



**Göbolyös Ágnes**

**+36-30-397-6489**

[a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 396655                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 118 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 540 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Zu renovieren             |
| Struktur            | Vályog                    |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1938                      |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |

VERKAUF

