

## Várpalota

36 200 000 HUF

Eladó Várpalotán, a kedvelt Készenléti lakótelepen egy gyönyörűen felújított, modern stílusú, összkomfortos panel lakás a társasház 3. emeletén.

Az 1+1 szobás ingatlan praktikus elrendezésű, világos és otthonos hangulatú.

A lakáshoz francia erkély tartozik, ahonnan kellemes, zöldövezetre néző kilátás nyílik, így a nyugodt környezet garantált.

A felújítás során a külső falak és a mennyezet is 5 cm-es szigetelést kapott, amely hozzájárul az energiatakarékos fenntartáshoz és a komfortérzethez.

Az épület lapostetős kialakítású, a lakáshoz pedig egy külön, 4 m<sup>2</sup>-es saját pincehelyiség is tartozik, amely kiváló tárolási lehetőséget biztosít.

Várpalota elhelyezkedése kiváló, hiszen két megyeszékhely, Székesfehérvár és Veszprém között, nagyjából félúton található. A 8-as számú főúton mindkét város autóval kényelmesen, körülbelül 20-25 perc alatt elérhető.

Ideális választás lehet fiatal pároknak, egyedülállóknak vagy akár befektetés céljára is.

A környék rendezett, csendes és zöldövezeti hangulatú, mégis minden fontos szolgáltatás könnyen elérhető.

Amennyiben a veszprémi GDN ...



**Némediné Szeicz Tímea**  
**+36-20-448-8859**

t.szeicz@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                      |
|---------------------|--------------------------------------|
| ID nummer           | 396578                               |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel)            |
| Wohnfläche          | 43 m <sup>2</sup>                    |
| Zimmer              | 1 + 1 Zimmer                         |
| Ansicht             | Hof                                  |
| Zustand             | Erneuert                             |
| Struktur            | Panel                                |
| Heizung             | Fernheizung mit individuellem Messer |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen                  |
| Amerikanische Küche | Nein                                 |
| Zugang zum garten   | Nein                                 |
| Top etage           | Ja                                   |
| Baujahr             | 1970                                 |
| Orientierung        | Osten                                |
| Doppelhaus          | Nein                                 |

VERKAUF

