

## Tököl

55 000 000 HUF

**TÖKÖLÖN, A PESTI-ÚTI LAKÓTELEPEN, SZIGETELT TÉGLAHÁZBAN,  
2+1 SZOBÁS, ERKÉLYES, LÉGKONDITIONÁLT LAKÁS ELADÓ!**

Tökölön, a Duna utcában, kamerával felszerelt, magas-tetős téglaházban, eladóvá vált, egy délkeleti fekvésű, harmadik emeleti, 55 m<sup>2</sup> lakóterületű, elektromos infrapanel fűtésű, jó beosztású, erkélyes, 2,5 szobás kényelmes lakás, hűtő-fűtő klímával.

Közös költség, felújítási alappal, karbantartási-működési alappal, ház biztosítással, lépcsőház világítással, takarítással együtt: 13.000.-Ft.

A lakás helyiségei:

Helyiségek:

szoba 17,05m<sup>2</sup>, szoba 8,87m<sup>2</sup>, nappali-lonyha-étkező 17,03m<sup>2</sup>, előszoba 4,63m<sup>2</sup>, fürdőszoba 5,92m<sup>2</sup>, erkély 3m<sup>2</sup>;

A társasház csendes, konszolidált lakókkal, lakás zárt lépcsőházból megközelíthető.

A környezet csendes, ideális választás lehet azok számára, akik nyugodt környéket keresnek.

Az ingatlan megvásárlásával együtt a lakók élvezhetik Tököl városának nyugodt és barátságos atmoszféráját.

Az ingatlan közelében, bevásárlási lehetőségek és intézmények közül szinte minden 5-6 perc távolságban megtalálható, a közért, pékség, hentes, zöldséges, étterem, ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	396435
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	58 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	3 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2006
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	13000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

