

## Székesfehérvár

170 000 HUF

BL-004835. Belváros szélén, a központtól 5 percre, a Prohászka úton, bútor és gépesítés nélküli, egymásból nyíló, 2 szobás erkélyes, 48 nm-es, 2. emeleti téglalakás hosszútávra kiadó.

A lakás felújítása 2026-ban történt meg, ami érintette a hideg, meleg burkolatokat, elektromos és a víz hálózatot, lámpatesteket és a komplett festést is.

A fűtésről minden helységben konvektor, a meleg-víz ellátásról, új átfolyós kazán gondoskodik. A zuhanyzós fürdő és a wc egy helységben található. A lakás rezsi költsége rendkívül kedvező, a közös költség 13.100 Ft havonta. Parkolás az épület mögött fizetős övezetben megoldott.

Dohányzás és háziállat tartása nem lehetséges. A lakás egyedülálló vagy pár részére kiadó csak.

A lakás bérleti díja: 170.000 Ft / hó

A beköltözéshez 2 havi kaució, első havi bérleti díj, közjegyzői nyilatkozat, valamint közvetítői díj megfizetése szükséges.

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint ...



**Koncz András**

+36-20-933-3750

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

ID numer	396342
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	48 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	1 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1950
Orientierung	Osten
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	13100 HUF
Doppelhaus	Nein

MIETE

