

Budapest XIV. bezirk

189 900 000 HUF

XIV. Fogarasi úton 210 nm - es üzlethelyiség tulajdonjoga eladó.

Az üzlethelyiség egy 3 emeletes, jó állapotú társasház fszt - jén található.

Az üzlethelyiség 2019-ben felújításon esett át, amely során új műanyag nyílászárók kerültek beépítésre, új bejárati ajtó, megtörtént a radiátorok cseréje minden helyiségben. Burkolatok, beltéri ajtók, szaniterak cseréje is megtörtént, valamint megújult a konyha. Négy klíma telepítése, melyekből a raktárban lévő nagy teljesítményű (5,2 KW). Elektromos hálózat felújítása (3 fázis, 3X32Ah). Elektromos autó töltés kiépítése.

Az ingatlan nagy -, utcai kirakattal rendelkezik. A Fogarasi út közvetlen szomszédsága jó megközelíthetőséget biztosít.

Az ingatlan alkalmas irodának, rendelőnek, kereskedelmi tevékenységre és szolgáltatás végzésére egyaránt!

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank semleges ügyintézéssel állunk rendelkezésére. Irodánk ügyvédje pedig kedvező díjszabással vállalja az adásvételi szerződés elkészítését. Amennyiben még el kell adnia ingatlanát, kérem, tiszteljen meg bizalmával és kérje, nagy tapasztalattal rendelkező, az ...

ID nummer	396329
Typ	Verkauf - Gewerbe - Geschäftsräume
Wohnfläche	210 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Baujahr	1959
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	3.5 m



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

