

**Budapest XIV. bezirk**

74 900 000 HUF

☐Eleged van a zajból, de nem akarsz lemondani a város kényelméről?

Akkor ez a lakás remek választás!☐

For English please scroll down!

Budapesten a XIV.kerületben csendes .parkosított zöldövezeti környezetében eladó jó állapotú, világos gondosan karbantartott lakás.

Főbb jellemzők:

☐2 külön nyíló szoba-ideális családonak, pároknak, első lakást keresőknek

☐hangulatos loggia- ahol jól esik egy kis kávézás, beszélgetés

☐klímás -nyáron is kellemes hőmérséklet

☐jó műszaki állapot és karbantartottság

☐parkra néző szoba, konyha és fürdőszoba

☐műanyag, redőnyös nyílászárók

☐rendezett lépcsőház

A lakást ajánljuk befektetőknek is, mert az ingatlan könnyen kiadható és a jelenlegi bérlők a tulajdonváltás után tovább bérelnék az ingatlant.

Az ingatlan infrastrukturálsan jól ellátott városrészben van a bevásárlási lehetőség ,iskola , óvoda és egyéb szolgáltatások könnyen elérhető.

Tömegközlekedési kapcsolat is nagyon jó megállók párperc sétára találhatóak!

A lakás CSOK és 3%-os hitelre is ...



**Korompay Mariann**

**+36-20-419-7065**

m.korompay@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	395940
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	56 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	3 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1960
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	15000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

