

## Pécs Belváros

86 900 000 HUF

Páratlan lehetőség! Eladó egy gyönyörű exkluzív kétszintes lakás, Pécsen a belváros szívében!

Pécs történelmi belvárosában, kiváló lokációval, mégis csendes nyugodt környezetben kínálunk megvételre egy 85 négyzetméteres, teljes körűen felújított, belső kétszintes lakást, saját gépkocsi beállóval.

Az udvarra elektromos kapun keresztül jutunk be a, parkosított rendezett belső udvarra ahol mindössze 9 lakás található. A lakás kialakítása rendkívül praktikus és élhető, ideális családoknak, vagy akár befektetőknek is.

### HELYISÉGLISTA:

#### FÖLDSZINT:

- 24 négyzetméteres nappali
- 12 négyzetméteres gépesített konyha
- külön WC
- mosó konyha

#### EMELET:

- 24 négyzetméteres szoba
- 12 négyzetméteres szoba
- gardrób szoba
- fürdőszoba és WC

Egyedi megoldások, igényes burkolatok, letisztult színek és formák a meghatározóak minden négyzetcentiméteren. Az emeleten magas minőségű műanyag nyílászárók kerültek beépítésre, amelyek szúnyoghálóval is el vannak látva. A földszinten felújították a nyílászárókat, a spalettákat meghagyták, így megmaradt a lakás

...



**Dr. Gombai Magdolna**

+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	395924
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	85 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1990
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	14600 HUF
Doppelhaus	Ja

VERKAUF

