

Budapest I. bezirk**249 000 000 HUF**

Álomotthon a Budai Vár tövében

Budapest I. kerületben a Budai Vár alatti patinás Logodi utcában egy lenyűgöző, 97 m², 4 szobás, dupla komfortos, belső kétszintes designlakás teraszokkal és 5 m² saját használatú tárolóval ELADÓ.

Az egyedi elhelyezkedésű, csendes lakás a Logodi és Lovas utcát összekötő hangulatos Bugát lépcsőről megközelíthető, stílusos kovácsoltvas kapu mögötti romantikus belső udvarról nyílik.

A tágas, napfényes lakás 10 éve épült, prémium minőségben, egyedi belsőépítészeti és lakberendezési tervek alapján. Fűtést és a meleg víz ellátását gáz cirkó biztosítja, ezen kívül Daikin hűtő-fűtő klíma és egy plussz villanybojler is beszerelésre került. A hang- és hőszigetelt, kiváló minőségű, egyedi gyártású külső nyílászárók elektromos redőnnel rendelkeznek. A vételár részét képezi a beépített bútorok, a gépesített konyha, valamint a saját tulajdonú 5 m² tároló. A közös költség vízdíjjal együtt 18.000 Ft.

A csendes és dús növényzetű belső udvarra néző 10 m² terasz és a kizárólagos használatú, 10 m² Budai-hegyekre panorámás tetőterasz a nyugalom szigete a város felett.

A 4 szoba, a tágas terek ...

**Bajnóczi Beáta****+36-70-489-1127**

b.bajnoczi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	395667
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	107 m ²
Balkon/terrasse	20 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2016
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3.2 m
Gemeinsame Gebühren	18000 HUF
Doppelhaus	Ja

VERKAUF

