

Budapest VI. bezirk**68 900 000 HUF**

Felújítandó nagypolgári lakás eladó – VI. kerület, Vörösmarty utca

Budapest szívében, kiváló lokációban eladó egy 57 m²-es, első emeleti, téglapépítésű lakás, amely teljes körű felújítást igényel – így új tulajdonosa saját elképzelései szerint alakíthatja ki.

Az ingatlan jelenlegi elrendezése: előtér-konyha-fürdő egy légtérben, valamint két külön nyíló, tágas, világos szoba, nagy, korhű nyílászárókkal.

Fűtés: gázkonvektor, meleg víz: villanybojler. Részleges műszaki felújítás (vízvezeték) már történt.

Udvari nézetének köszönhetően csendes, a társasház folyamatosan karbantartott. A lakáshoz 2,5 m²-es tároló is tartozik.

Elhelyezkedése kiemelkedő: kiváló közlekedés, üzletek, szolgáltatások pár percen belül elérhetők.

Ideális választás saját célra felújítóknak vagy befektetőknek, akik értéket látnak a lokáció és az átalakítási lehetőségek kombinációjában.

ID:395431

**Csizsér Jolán****+36-30-894-4070**

j.csizser@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	395431
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	57 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1910
Orientierung	Nordwest
Innenhöhe	3.4 m
Gemeinsame Gebühren	28000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

