

129 000 000 HUF

Azonnal költözhető otthon, amely még teret hagy az egyéni elképzeléseknek.

Érdliget csendes, aszfaltozott utcájában található ez a 2026-ban teljeskörűen felújított családi ház. A belső terek már teljes egészében elkészültek, a teljes berendezés a vételár részét képezi, így az új tulajdonosnak valóban csak be kell költöznie.

A 84 m²-es lakótér jól átgondolt elrendezésű: világos nappali, két hálószoba, külön fürdőszoba és WC, valamint egy praktikus háztartási helyiség biztosítja a kényelmes mindennapokat.

A felújítás minden fontos műszaki elemre kiterjedt: megújult a villany- és vízvezeték, új nyílászárók kerültek beépítésre redőnnyel és szúnyoghálósval, a homlokzat 15 cm-es hőszigetelést kapott, a fűtést gázcirkó, a hűtést két inverteres klíma biztosítja.

A kertben fedett beálló két autó számára, külön tároló, elektromos kapu és új kerítés is rendelkezésre áll. A kert növényzete és a homlokzat végleges színe azonban még az új tulajdonos elképzelései szerint alakítható, így az otthon külső megjelenése is igazodhat a saját stílusához.

Nyugodt, családias környezet, jó megközelíthetőség és a mindennapi élethez ...

ID nummer	395344
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	85 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	525 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1976
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m



Reiter Róbert

+36-70-300-6776

r.reiter@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

