

**Budapest XIV. bezirk**

70 200 000 HUF

Eladásra kínálunk egy 51 m<sup>2</sup>-es, jó állapotú lakást Budapest szívében, a csendes Nagy Lajos király útján. A téglapépítésű ingatlan a 3. emeleten helyezkedik el, két kényelmes méretű szobával rendelkezik. Az otthon melege gázkonvektoros fűtéssel biztosított, mellyel a lakás kellemes hőmérséklete könnyen szabályozható. A lakáshoz tartozik egy 4 m<sup>2</sup>-es erkély is, ahonnan gyönyörű kertre néző kilátás tárul elének. Ideális választás lehet azoknak, akik a város központi részének közelében, mégis csendes környezetben szeretnének élni. Meghitt otthon vagy befektetési lehetőség - mindkettőben bőven rejlik potenciál ebben az ingatlanban.

ID nummer	394517
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	51 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1970
Gemeinsame Gebühren	13800 HUF
Doppelhaus	Nein



**Gábris Hanga**

**+36-70-231-5075**

[h.gabris@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.gabris@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

