

## Székesfehérvár Történelmi belváros közelében

1 053 500 HUF

Bip-001768. 301 m<sup>2</sup> Büroeinheit zur Miete im Historischen Stadtzentrum

Lage: Im historischen Stadtzentrum, an einer stark frequentierten Lage, in einem renovierten Bürogebäude.

Beschreibung: Eine vollständig abgetrennte Büroeinheit mit 301 m<sup>2</sup> im ersten Stock eines renovierten, zweigeschossigen Gebäudes steht zur Miete. Die Immobilie befindet sich in zentraler Lage und ist gut erreichbar, bietet eine gepflegte und professionelle Umgebung für verschiedene Bürobedarfe.

Merkmale:

Zentrale Lage: In einem stark frequentierten Bereich.

Gut Erreichbar: Einfach zu erreichen mit öffentlichen Verkehrsmitteln und Auto.

Heizung: Gasheizung + Radiatoren.

Sicherheit: Alarmanlage installiert.

Nebenkosten: Abrechnung nach tatsächlichem Verbrauch.

Parken: Bezahlter Parkplatz direkt vor dem Gebäude, leicht zugänglich.

Geschützter Eingang: Mit Schutzgitter gesichert.

Möbliert: Büromöbel vorhanden.

Ausstattung: Separates WC, Badezimmer und eine Teeküche stehen zur Verfügung.

Miete: 3.500 HUF/m<sup>2</sup> + MwSt./Monat + 3 Monate Kautiön.

Wenn Sie interessiert sind, kontaktieren Sie ...



**Márcz Ágnes**

**+36-20-960-7878**

[a.marcz@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.marcz@gdn-ingatlan.hu)

|            |                        |
|------------|------------------------|
| ID nummer  | 393859                 |
| Typ        | Miete - Büro           |
| Wohnfläche | 301 m <sup>2</sup>     |
| Ansicht    | Straße                 |
| Zustand    | Erneuert               |
| Struktur   | Tégla                  |
| Heizung    | Zentralheizung im Haus |
| Parkplatz  | Stellplatz             |
| Baujahr    | 1940                   |

MIETE

