

Dunakeszi Frekventált részen

65 990 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ 50 NM-ES OTTHON ELADÓ!

LETISZTULT TÉR, PRAKTIKUS ELRENDEZÉS ÉS MINŐSÉGI
KIVITELEZÉS VÁRJA ÚJ TULAJDONOSÁT.

IDEÁLIS VÁLASZTÁS ELSŐ OTTHONNAK VAGY BEFEKTETÉSNEK IS!

Megvételre kínálok Pest vármegyei Dunakeszin, Alag városrészben,
250 nm-es telken, déli fekvésű, 50 nm-es, új építésű családi házat!

Jelenleg az ingatlan 70%-os készütségi szinten van, a kész
állapotról a képek AI-al lettek készítve az eredeti képek alapján.

Az épület szabály szerint beton alapra épült, 30-as ytong téglából,
fa födémmel (25 cm gyapotos szigeteléssel) és betoncserép
fedéssel. Körbe a teherhordó falak még kapnak 15 cm dryvit
szigetelést, 3 rétegű üvegezéssel ellátott műanyag thermo
nyílászárók lettek beépítve. Jelenleg a fűtésről egy elektromos
kazán gondoskodik padlófűtéssel, illetve inverteres hűtő-fűtő
klímával, de ha valaki az elektromos kazán helyett gázkazánt
szeretne, van rá lehetőség.

Az ingatlan ára kulcsrakész állapotra vonatkozik tereprendezéssel,
de a tulajdonos csak foglalkozás után fejezi be az ingatlant,
természetesen garanciával.

Az említett ingatlan elhelyezkedése ...



Varga István
+36-20-979-7761

i.varga@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	393442
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	50 m ²
Balkon/terrasse	8 m ²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Grundstück	250 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Ytong
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2026
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

