

Budapest VIII. bezirk

78 900 000 HUF

Eladásra kínálok a Fiumei út Keleti pályaudvarhoz közeli szakaszán egy. emeleti, PANORÁMÁS, ERKÉLYES, FELÚJÍTANDÓ lakást.

A lakás jellemzői:

- * 99 nm alapterület, jelenleg 3 különnyíló szobával és egy tágas hallal
- * Nagyméretű szobák: 23 nm, 18 nm és 14 nm
- * A hall kiváló lehetőséget kínál egy hangulatos étkező-konyha kialakítására
- * Az előszoba már felújításon esett át: burkolatok, nyílászárók és a fűtés korszerűsítése megtörtént
- * Kádas fürdőszoba WC-vel
- * Külön WC kézmosóval
- * 3 nm-es tároló
- * Panorámás erkély
- * Az ingatlan összességében teljeskörű felújítást igényel, afalak többsége mozgatható így akár 2 lakás is kialakítható belőle

A társasház:

- * A külső homlokzat felújítandó
- * Zárt lépcsőház
- * Lift
- * Rendezett lakóközösség
- * Közös költség: 43.210 Ft

A társasháznak van 2 lakása a házban amelyek értékesítés alatt állnak. Ezeknek az eladási árából kívánják rendezni a társasház külső homlokzatát, illetve a lépcsőházat.

A közlekedés:

A Keleti pályaudvar mindössze 3 perc sétára található, így ...



Bartek Boglárka

+36-30-276-7527

b.bartek@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	393241
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	99 m ²
Balkon/terrasse	5 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1950
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	43210 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

