

48 000 000 HUF

Feltörekvő befektetési lehetőség Budapest szívében, a XIII. Ker. Lehel utcában egy 35 m²-es, belső udvari kilátással rendelkező 2 kis szobás, napos átlag állapotú lakás eladó.

A téglalapítésú liftes társasház második emeletén helyezkedik el, összkomfortos és gázcirkó fűtéssel ellátott.

Az ingatlan 1+1 félshobás elosztással rendelkezik, így kiváló lehet fiatal pároknak vagy akár egyedülállóknak is.

Az állapota jelenleg közepes, így némi modernizálással igazán otthonos és moderne lakás varázsolható belőle.

Fürdőszoba kádas, WC külön helyiségben található.

A belvárosi elhelyezkedés különféle kulturális és szórakozási lehetőségeket tesz elérhetővé, a közelben többfajta tömegközlekedési opciókkal.

Praktikus választás azok számára, akik szeretik Budapest dinamikus életvitelét és szeretnék központi helyen élni.

ID nummer	393222
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	35 m ²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1922
Gemeinsame Gebühren	15000 HUF
Doppelhaus	Nein



Somogyi Nikoletta

+36-70-605-0504

n.somogyi@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

