

## Budapest VI. bezirk

340 000 HUF

Kiadó napfényes, 2 szobás + erkélyes lakás a VI. kerületben, a Vörösmarty utcában – azonnal költözhető!

Budapest VI. kerületében, az Oktogon és a Nyugati tér közelében hosszú távra kiadó egy 70 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás (nappali + külön hálósobás), világos, erkélyes lakás.

Az ingatlan egy kulturált, csendes lakóközösségű társasház 2. emeletén található, kiváló állapotú, napfényes és ízlésesen berendezett.

Teljesen gépesített: mosógép, hűtőszekrény, mikrohullámú sütő, gáztűzhely és sütő áll rendelkezésre. Fűtése korszerű kombi cirkó rendszerrel megoldott.

Elhelyezkedés:

Kiváló lokáció a Teréz körút, Nyugati tér és Podmaniczky utca közelében. Pár perc sétára található az Oktogon, a Nyugati pályaudvar, a WestEnd City Center, az Andrássy út és a Városliget.

A közlekedés rendkívül kedvező: M3 metró, 4-6 villamos, trolibuszok, buszjáratok mind sétatávra.

A város bármely pontja gyorsan és kényelmesen elérhető.

Min. bérleti időszak: 12 hó.

ID:393148



**Füredi Felícia**

**+36-30-828-2621**

f.furedi@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| ID nummer           | 393148                   |
| Typ                 | Miete - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 70 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 2 Zimmer                 |
| Ansicht             | Straße                   |
| Zustand             | In gutem Zustand         |
| Struktur            | Tégla                    |
| Heizung             | Gas (Umlauf)             |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen      |
| Amerikanische Küche | Nein                     |
| Zugang zum garten   | Nein                     |
| Top etage           | Nein                     |
| Baujahr             | 1909                     |
| Orientierung        | West                     |
| Innenhöhe           | 3.6 m                    |
| Gemeinsame Gebühren | 16500 HUF                |
| Doppelhaus          | Nein                     |

MIETE

