

Budapest XXIII. bezirk Kertvárosi körút

71 900 000 HUF

Eladó egy új építésű, összesen 6 lakásból álló társasház valamennyi lakása.

Az ingatlan Soroksár új kertvárosi lakóparkjában, csendes, családbarát környezetben található, ahol a nyugodt életvitel és a jó városi elérhetőség harmonikusan találkozik.

A város zajától távol, mégis kiváló infrastruktúrával rendelkezik: üzletek, szolgáltatások és tömegközlekedés könnyen elérhetők.

A Soroksári kiserdő és a Duna közelsége különleges, természetközeli hangulatot biztosít, amely valódi otthonérzetet nyújt a leendő tulajdonosok számára.

6. lakás 48 nm, Emeleti,
- tároló,
- előtér,
- szoba,
- Amerikai konyhás nappali,
- Fürdő,
- Erkély 5 nm.
- 71.900.000 Ft

További lakások az emeleten:
4. lakás: 103.400.000 Ft

ID nummer	393115
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	50 m ²
Balkon/terrasse	4 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2026
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein

MŰSZAKI TARTALOM

Szerkezet és szigetelés

- ProKoncept rendszerű falazat (25–35 cm vastagság)
- 15 cm vastag grafitos hőszigetelés a homlokzaton
- Lábazati és koszorú előtti hőszigetelés
- Talajnedvesség elleni bitumenes szigetelés
- Kiemelkedő hő- és hangszigetelési ...



Göbolyös Ágnes
+36-30-397-6489

a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

