

## Gara

19 900 000 HUF

Bács-Kiskun vármegyében, Gara csendes, nyugodt környezetében kínálunk megvételre egy kivételes adottságokkal rendelkező, tágas családi házat, amely azonnal költözhető állapotban várja új tulajdonosát.

Az 5912 m<sup>2</sup>-es, gazdálkodásra is kiválóan alkalmas telken elhelyezkedő, 128 m<sup>2</sup> alapterületű, vegyes falazatú lakóingatlan rendkívül jó elosztással rendelkezik. A 3,54 méteres belmagasság tovább erősíti a terek nagyságát és eleganciáját, miközben a helyiségek világosak, szellősek és élhető arányúak.

Az ingatlanban négy különálló, tágas szoba található, amelyek ideálisak nagyobb család számára is. A konyha-étkező kényelmes méretű, jól használható központi tér, amelyhez egy kimondottan világos, nagyvonalú közlekedő kapcsolódik. A fürdőszobában fürdőkád és zuhanyzó egyaránt helyet kapott, a WC külön helyiségben került kialakításra. A praktikumot szolgálja továbbá a kamra és a külön mosókonyha is.

A ház folytatásában pince, több tárolóhelyiség, valamint saját garázs is rendelkezésre áll, így a tárolás és a mindennapi használat kényelmesen megoldott.

Műszaki tartalom:

- új vízvezeték
- 3x16 amperes villamosvezeték, ...



**Mátýásné Kiss Dalma**

+36-30-357-6420

d.matyasne@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID number           | 393101                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 128 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 10 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 4 Zimmer                  |
| Grundstück          | 5912 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Vegyes falazat            |
| Heizung             | Gas (Konvektor)           |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1970                      |
| Innenhöhe           | 3.5 m                     |

VERKAUF

