

## Szigetcsép

69 900 000 HUF

Szinte új állapotú, modern otthon Szigetcsép kedvelt részén. Csendes családi környezetben, újszerű házak között kínálunk eladásra egy 2019-ben téglából épült, 3 lakásos sorházban-ikerház jellegű ingatlant, amely az elmúlt időszakban szinte teljesen megújult.

A felújítás során kicserélték az összes burkolatot, a fűtési rendszert, a beltéri ajtókat, valamint a kerítést is, így az ingatlan gyakorlatilag költözésre kész, modern állapotban várja új tulajdonosát.

A ház tágas, világos nappalival rendelkezik, amely a mindennapi élet központja lehet, emellett három kényelmes méretű hálószoba biztosítja a privát tereket.

A fűtést korszerű hőszivattyú látja el, amely energiatakarékos működést és alacsony fenntartási költségeket garantál. Az ingatlan a mai kor elvárásainak megfelelő technológiával és szigeteléssel készült, így hosszú távon is kiváló választás. Riasztórendszerrel is felszerelt.

Szigetcsép elhelyezkedése és közlekedése:

Szigetcsép a Ráckevei-Duna-ág mentén fekvő, gyorsan fejlődő település, amely Budapesttől mindössze 25-30 perces autótúra található.

A környék nyugodt, ...



**Nyegrutz Tamás**

**+36-30-560-5587**

[ny.tamas@gdn-ingatlan.hu](mailto:ny.tamas@gdn-ingatlan.hu)

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| ID nummer             | 393087               |
| Typ                   | Verkauf - Doppelhaus |
| Wohnfläche            | 91 m <sup>2</sup>    |
| Balkon/terrasse       | 15 m <sup>2</sup>    |
| Zimmer                | 4 Zimmer             |
| Grundstück            | 200 m <sup>2</sup>   |
| Ansicht               | Blick auf den Garten |
| Zustand               | Neuartig             |
| Struktur              | Tégla                |
| Heizung               | Wärmepumpe           |
| Parkplatz             | Stellplatz           |
| Amerikanische Kücheja |                      |
| Zugang zum garten     | Ja                   |
| Baujahr               | 2019                 |
| Innenhöhe             | 2.7 m                |

VERKAUF

