

61 500 000 HUF

XVI. kerületben, a Lándzsa utcai lakótelepen – felújított, erkélyes 1+1 félszobás lakás eladó!

Csendes, zöld környezetben kínálok megvételre egy 40 m²-es, 1+1 félszobás, 2. emeleti, déli tájolású, világos téglalakást egy rendezett, 4 szintes társasházban.

Amit érdemes tudni: • felújított állapot (erkélyes

-klímával felszerelt

-fűtés: gázkonvektor

-melegvíz: villanybojler

-10 m²-es saját használatú tároló

-közös költség: 12.500 Ft/hó

- ingyenes parkolás az utcán

A lakás részben bútorozott és gépesített (beépített szekrények, konyhabútor, gépek), így akár azonnal költözhető vagy könnyen kiadható.

A közelben minden megtalálható: Sashalmi piac, boltok, iskola, óvoda, játszótér, sétaútvonalak – igazi nyugodt, élhető környezet. Jelenleg bérlők lakják, így befektetésnek is kiváló választás.

Az ingatlan tehermentes.

Irányár: 61,5 M Ft

Ideális első otthonnak, fiatal pároknak vagy akár idősebb házaspárnak is.

ID nummer	392972
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	40 m ²
Balkon/terrasse	2 m ²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Doppelhaus	Nein



Somogyi Nikoletta

+36-70-605-0504

n.somogyi@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

