

Budapest XX. bezirk KÜLÖN BEJÁRATÚ HÁZRÉS!**34 900 000 HUF**

MODERN KERTVÁROSI ÉLETÉRZÉS – TELJESEN FELÚJÍTOTT,
KÜLÖNBEJÁRATÚ HÁZRÉS SAJÁT, 100 m² -ES KERTTEL –
PESTERZSÉBETEN

Eladásra kínálunk egy 33 m² -es, 2020-ban TELJES KÖRŰEN
FELÚJÍTOTT, KÜLÖNBEJÁRATÚ házrész Pesterzsébet kedvelt,
CSENDES részén. Az utcáról SAJÁT KAPUN át jutunk a 100 m² -es,
teljesen lekerített, PRIVÁT használatú udvarba, ahol egy PRAKTIKUS
kerti tároló is található .

A kert kiváló tere a szabadtéri pihenésnek és az eszközök
kényelmes elhelyezésének.

A belső tér átgondolt és FUNKCIONÁLIS:

2020-ban teljes körűen felújították, melynek során modern
szigetelést, új burkolatokat kapott.

Műanyag nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval szereltek.

Elektromos hálózat felújítása is megtörtént. 1x32 amper FI relével.
EGYEDI MÉRŐÓRÁKKAL ellátott.

A fűtésről GAZDASÁGOS Nobo elektromos fűtőpanelek
gondoskodnak, továbbá HŰTŐ-FŰTŐ KLÍMA is rendelkezésre áll, így
egész évben KELLEMESEN hőmérsékletet biztosít.

Meleg vizet: villanybojler szolgáltatja.

ID nummer	392729
Typ	Verkauf - Teil des Hauses
Wohnfläche	33 m ²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Grundstück	100 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1970
Orientierung	West
Innenhöhe	3 m

Főbb előnyök:

- 33 nm-es, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, FELÚJÍTOTT házrész
- 100 nm-es, PRIVÁT, lekerített kert ...

**Szuhai Zoltán****+36-20-955-2867**z.szuhai@gdn-ingatlan.hu**VERKAUF**

