

**Budapest XI. bezirk****99 000 000 HUF**

Eladásra kínálunk a Gazdaréti lakótelepen, Csikihegyek utcában egy 5 emeleti, részben felújított, napfényes, kiváló elosztású, 1+3 szobás, erkélyes lakást.

Az ingatlan új bel és kültéri nyílászárókat, biztonsági bejárati ajtót kapott, a villanyvezetéseket, radiátorokat kicserélték.

Megújult a konyha és a toalett, a hűtésről 3 db légkondicionáló gondoskodik.

A ház csendes, karbantartott, a folyosó zárható.

Az infrastruktúra kiváló, bölcsőde óvoda, iskola az utcában, üzletek, buszmegálló pár lépésre.

Kedvezményes hitelek igényelhetők!

Várom megtisztelő hívását hétvégén is!

Bankfüggetlen hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul díjmentesen. Önnek nincs más dolga, mint elbeszélgetni munkatársunkkal, aki a hallott információk alapján versenyre hívja a bankokat, hogy Ön hosszú távon is a legjobb konstrukciót kaphassa. A legjobb ajánlatokból végül Ön választhatja ki a nyertest. Munkatársaink sokéves szakmai tapasztalattal várják Önt, előre egyeztetve akár a normál munkaidő után is.



**Bondár Gábor**  
**+36-20-512-0610**

[g.bondar@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.bondar@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 392585                    |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche          | 66 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 4 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 1 + 3 Zimmer              |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | Erneuert                  |
| Struktur            | Panel                     |
| Heizung             | Fernheizung               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen       |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Nein                      |
| Top etage           | Nein                      |
| Baujahr             | 1991                      |
| Orientierung        | Osten                     |
| Innenhöhe           | 2.6 m                     |
| Gemeinsame Gebühren | 16960 HUF                 |
| Doppelhaus          | Nein                      |

**VERKAUF**

