

Budapest XI. bezirk**94 900 000 HUF**

XI. kerületben, az Etele úton eladó 65 nm-es, nappali + 2 tágas hálósobás, klímával felszerelt, felújított lakás.

A lakás kiváló elhelyezkedésű közel az Etele Plázához, M4 metróhoz, a villamosmegálló és más közlekedési lehetőségek pár perc távolságra elérhetőek.

A 3 szobás ingatlan 65 nm alapterületű, praktikus elosztású: tágas nappali, két külön nyíló hálósoba, konyha, fürdőszoba, külön WC és erkély, jó tájolású, két irányba is kilátással rendelkezik, igazán világos.

Az épület részt vett a panelprogramban, amelynek keretében megtörtént a homlokzati hőszigetelés, a nyílászárók cseréje, a fűtési rendszer korszerűsítése, valamint a lift felújítása. Ennek köszönhetően az épület energetikailag korszerű, alacsonyabb rezsiköltséggel és jobb hőkomforttal rendelkezik.

Ideális választás saját célra vagy befektetésnek egyaránt. Az ingatlan Otthon Start hitelprogram keretében is megvásárolható!

**Mucha Beáta****+36-30-153-8950**b.mucha@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	392583
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	67 m ²
Balkon/terrasse	3 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1981
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	22000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

