

## Kaposvár Újszerű, 1. emeleti, belvárosi

44 900 000 HUF

Kaposvár történelmi belvárosának a központjában kínálok megvételre egy 2008-as építésű, világos, első emeleti téglalakást.

Az ingatlan egy kis lakószámú társasház első emeletén található, 2 szoba, konyha-étkező, előszoba és fürdőszoba térfelosztású.

A térérzet kellemes, otthonos, a terek világosak, a fenntartási költség kifejezetten alacsonynak mondható.

A lakás fűtése cirkós, a nyílászárók műanyagból készültek., redőnnel szereltek.

Parkolásra a társasház udvarán kialakított, elektromos kapuval zárt beállóban adott a lehetőség.

Az ingatlan elhelyezkedése és paramétere miatt otthonként és befektetésként is remek választás lehet bármely generáció számára.



**Zsobrák Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 392529                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 51 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 2 Zimmer                   |
| Ansicht             | Blick auf den Garten       |
| Zustand             | Neuartig                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Stellplatz                 |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 2008                       |
| Innenhöhe           | 2.7 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 10000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

