

## Budapest IV. bezirk Metrodom Panoráma Lakópark

75 990 000 HUF

Metrodom Panoráma Lakópark – prémium garzon terasszal, budai hegyekre néző kilátással

A Metrodom Panoráma Lakóparkban, egy 2020-ban épült, modern társasház 5. emeletén eladó egy kiváló állapotú, teljesen bútorozott garzon lakás, amely saját otthonnak és befektetésnek egyaránt ideális.

A lakás dél-nyugati tájolású, világos és csendes, a 7 m<sup>2</sup>-es teraszról pedig lenyűgöző kilátás nyílik a budai hegyekre, ami ideális környezetet biztosít a nyugodt mindennapokhoz.

□

Főbb adatok:

- Lakás: 37,5 m<sup>2</sup>
- Terasz: 7 m<sup>2</sup>
- Emelet: 5. / 7
- Elosztás: garzon, leválasztható hálófülkével
- Tájolás: dél-nyugat
- Kilátás: budai hegyek
- Állapot: újszerű

□

Műszaki tartalom és komfort:

- okosotthon rendszer
- központi fűtés (a közös költség része)
- hűtő-fűtő klíma
- beépített szekrények
- gépesített konyha
- teljes bútorzattal eladó
- alacsony rezsi, kb. 35.000 Ft/hó

□

Lakópark szolgáltatásai:

- 24 órás portaszolgálat
- 24 órás gyógyszertár a lakópark ...



**Gombár Renáta**

+36-70-603-3288

[r.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	392447
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	41 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	7 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2020
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	30000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

