

Budapest III. bezirk**74 900 000 HUF**

Jól alakítható, 3 szobás panel lakás a Bécsi út végén

A III. kerületben, a Bécsi út végén, a GOBuda Mall közelében kínálok megvételre egy első emeleti, 70 m²-es, 3 szobás panel lakást. Az ingatlan felújítandó állapotú, ugyanakkor az alapjai jók, az elrendezés jól használható.

Egyik nagy előnye az ablakos konyha, valamint a három különálló szoba, ami ritkább ebben a kategóriában. A jelenlegi állapot inkább azoknak kedvez, akik saját elképzelésük szerint alakítanák ki a tereket, és nem riadnak vissza a korszerűsítéstől.

A társasház rendezett, a környék kifejezetten jó: bevásárlás, szolgáltatások, tömegközlekedés pár perc alatt elérhetők. A GOBuda Mall közelsége a mindennapokban kényelmes, hosszabb távon pedig értéknövelő tényező.

Ablakai műanyag nyílászárók a fűtőtestek pedig szintén újabbak, egyedi méréssel így a rezsi is kedvező.

Igény esetén a kivitelezés megszervezésében A-tól Z-ig tudjuk támogatni.

Érdemes megnézni, keressen bizalommal.

ID nummer	392194
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	70 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1982
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	15000 HUF
Doppelhaus	Nein

**Sima István****+36-70-605-5823**

i.sima@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

