

**Budapest IV. bezirk**

79 900 000 HUF

IV. kerületben, a Deák Ferenc utcában eladó egy 84 m<sup>2</sup>-es, ERKÉLYES (14 m<sup>2</sup>), 3 szobás, CSENDES, VILÁGOS, jó állapotú lakás.

A 2010-ben épült 5 lakásos társasház 1 emeletes.

A lakás főbb jellemzői:

- TEHERMENTES
- kitűnő beosztású
- 2 erkélyes
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető
- ablakos konyhás

Fűtése: gáz cirkó

Közelben: Újpesti piac, bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, bankok, posta, gyógyszertár stb.

Közlekedés: kiváló (Újpest központ 10 perc sétára)

További részletekért, hívjon bizalommal!  
K.M.

#nemfix3%



**Kiss Márk**

+36-30-884-7891

m.kiss@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 392155                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 84 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 14 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 3 Zimmer                   |
| Ansicht             | Blick auf den Garten       |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 2010                       |
| Orientierung        | Norden                     |
| Innenhöhe           | 2.7 m                      |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

