

## Veszprém

48 900 000 HUF

Eladó téglalakás Veszprém, a közkedvelt Kalmár téren!

Veszprém egyik legkedveltebb részén, a Kalmár téren kínálok megvételre egy 42 m<sup>2</sup>-es, téglalakást, amely kiváló elhelyezkedése ellenére csendes, nyugodt környezetben található.

- Elhelyezkedés:
- A lakás központi fekvésű, a bevásárlóközpont és a belváros karnyújtásnyira elérhető, miközben a környék csendes és rendezett.
- A tömegközlekedés kiváló, minden fontos szolgáltatás gyorsan megközelíthető.

- Az ingatlan jellemzői:
- 42 m<sup>2</sup> alapterület
- Téglalakású társasház
- Világos, jól használható terek
- Új külső nyílászárók
- Új burkolatok
- Klímaberendezés a kellemes hőmérsékletért egész évben

- A lakás jó állapotú, azonnal költözhető, így ideális választás lehet saját részre vagy befektetési célra egyaránt.

- Kinek ajánlom?
- Kiváló lehetőség fiatal pároknak, egyedülállóknak illetve befektetőknek, akik egy jól kiadható, frekventált, mégis nyugodt környezetben lévő ingatlant keresnek.

Amennyiben a veszprémi GDN Ingatlaniroda által kínált lakás, vagy bármely, a ...



**Tóth Annamária**

**+36-20-611-5225**

[a.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.toth@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 391985                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 45 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 1 + 1 Zimmer               |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 1978                       |
| Orientierung        | West                       |
| Innenhöhe           | 2.8 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 9600 HUF                   |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

