

Budapest XI. bezirk**65 000 000 HUF**

MEGVÉTELRE KÍNÁLOK ŐRMEZŐN EGY SZÉP ÁLLAPOTÚ, 49 M2-ES, 2 SZOBÁS, LOGGIÁS, NAPFÉNYES, CSENDES, JÓL KIADHATÓ, JÓ ELOSZTÁSÚ LAKÁST!

Rendkívül frekventált, de mégis csendes, zöldövezeti környéken található, egy 10 emeletes, HŐSZIGETELT, PANELPROGRAMOS, LIFTES társasház 6. emeletén.

A ház nagyon szép állapotban van, tiszta és rendezett. Fűtést is korszerűsítették, valamint a liftet is felújították.

Keleti fekvésének köszönhetően leginkább a délelőtti órákban gyönyörű napfényes, egyébként egész nap világos.

Az ingatlan korábban mondhatni egy teljeskörű felújításon esett át, ezalatt értem a vízvezetékek, műanyag nyílászárók (redőnyösek), biztonsági bejárati ajtó cseréjét. A szobákban laminált padlóval, a többi helyiségben járólappal burkoltak. A közlekedőben található egy hatalmas 60 cm mély beépített gardrób szekrény, valamint a konyha is kapott egy beépített szekrényt. Ezek a vételárat képezik. Fürdő és a wc is felújított. Egy tágas, loggiás nappaliba érkezünk az előszobából. 5 m2-es erkélye kényelmes méretű. Hálósobája 10,5 m2, jól berendezhető. Fürdő és a wc külön helyiségben található, saját vízórái vannak. Konyhája nem ablakos, nem ...

**Mucha Beáta****+36-30-153-8950**b.mucha@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	391734
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	49 m ²
Balkon/terrasse	5 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1981
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	13700 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

