

Budapest X. bezirk**39 900 000 HUF**

CSAK NÁLUNK! X. kerületben a Pongrácz úti lakótelepen kínálunk eladásra, egy magasföldszinti nettó hasznos 36,14 m² alapterülettel rendelkező 1+1 szobás téglá építésű lakást.

A lakás közepes/jó állapotú, konvektoros fűtésű, melegvíz villanybojlerrel megoldott.
Műanyag 2 rétegű nyílászárókkal és redőnnel felszerelt.

Méreték és a jelenlegi elrendezése az alaprajzon látható, tájolása D-Ny-i, belső parkra néz a lakás.
Közös költség 12.900 Ft/hó.
Fontos kiemelni, hogy a lakáshoz saját zárható TÁROLÓ is tartozik, parkolás utcán ingyenes, közlekedése kiváló!

Saját víz, villany és gázórával rendelkezik.
Az ingatlan tehermentes.

Az ingatlan részletes ismertetése és bemutatása előre egyeztetett időpontban lehetséges, melyet nagyon rugalmasan kezelünk, akár HÉTVEGÉN is.

Amennyiben Önnek a vásárláshoz szüksége lenne hitelre egyedi kedvezményrel, CSOK PLUSZ-ra, Babaváró Kölcsön, állami támogatásokra, stb., kezdeményezheti a kapcsolatfelvételt bankfüggetlen hitelügyintézőinkkel, teljesen DÍJMENTESEN.
Közel 25 év szakmai tapasztalattal rendelkezem, eladó vagy kiadó ingatlana értékesítése ...

ID nummer	391622
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	36 m ²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1950
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	12900 HUF
Doppelhaus	Nein

**Nyegrutz Tamás****+36-30-560-5587**

ny.tamas@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

