

Budapest VI. bezirk

109 000 000 HUF

Exkluzív belvárosi lakás az Andrássy úton

Budapest egyik legkiemelkedőbb részén, az Andrássy út világörökségi szakaszán kínálok megvételre egy különleges hangulatú, elegáns lakást. Az elhelyezkedés kiváló: az Oktogon és a Deák tér pár perc sétával elérhető, a környéken luxusüzletek, kulturális intézmények és kávézók találhatók, mégis nyugodt környezetet biztosít.

Az ingatlan egy 19. századi, műemléki épületben helyezkedik el, amely 2021-ben teljes körű, magas színvonalú felújításon esett át. A klasszikus építészeti elemek megőrzése mellett modern megoldások is beépítésre kerültek, többek között panorámalift és igényesen felújított közös terek.

Az 1. emeleti, 41 m²-es lakás praktikus elrendezésű, amelyhez 8 m²-es galéria és egy 2 m²-es terasz is tartozik. Az ablakok és a terasz a gondosan megújított belső udvarra néznek, így a belvárosi elhelyezkedés ellenére csendes, nyugodt életteret biztosítanak.

A lakás teljes körűen, lakberendező közreműködésével került kialakításra, prémium minőségben. A nagy belmagasság lehetővé tette egy kényelmes hálógaléria kialakítását. A műszaki felszereltség magas színvonalú: egyedileg ...

**Füredi Felícia**
+36-30-828-2621

f.furedi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	391576
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	41 m ²
Balkon/terrasse	2 m ²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1874
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	4.8 m
Gemeinsame Gebühren	14 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

