

Budapest XIII. bezirk

52 900 000 HUF

A XIII. kerület keresett, dinamikusan fejlődő részén Gömb utcában eladó egy 35 nm-es, 1 emelet, 1 szobás, részben felújított, világos, azonnal költözhető lakás.

A téglalapítású ház jó állapotú, 1960-as években épült, elektromos vezetékek cseréje megtörtént, tetőszerkezete részben felújított, esőcsatornák cserélve.

Az ingatlan rendezett tulajdonviszonnyal rendelkezik.

Lakás:

Belépve egy kisebb 2 nm-es előszobába érkezünk, az előszoba ajtóval szemben találjuk az 1 nm-es külön nyíló WC-t.

Bal oldalról lépünk a 9 nm-es tágas, étkezős, konyhába. A konyhában látható konyhabútort asztalos mester méretre készítette 2024-ben. A konyhabútor, gáztűzhely, mosógép, hűtőszekrény, mikrohullámú sütő a vételár részét képezi.

A konyhából nyílik a 2.7 nm-es zuhanyzós fürdőszoba, mellette a 20 nm-es tágas remekül osztható szoba, ablaka csendes utcára néz.

A lakás részben felújított, műszaki állapota rendben. A szoba tájolása keleti a konyha ablaka nyugati irányba néz. Az elektromos hálózat, réz vezetékekkel, vizes rendszer cseréje megtörtént.

...

ID nummer	391428
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	35 m²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1960
Orientierung	Osten
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	17100 HUF
Doppelhaus	Nein



Szabó Emília
+36-70-604-5480
sz.emilia@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

